

Утверждаю
Губернатор Омской области,
Председатель Правительства Омской области

А.Л. Бурков
2021 г.

22.10.2021 № 41/15-1794/п

План мероприятий Омской области ("дорожная карта")

реализации постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. № 331 "Об установлении случаев, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационно модели объекта капитального строительства"

№ п/п	Наименование мероприятия	Вид документа, подлежащий исполнению мероприятий	Исполнитель (соисполнитель)	Срок	Ожидаемый результат (обоснование необходимости)
1.1	Создание Рабочей группы по реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. № 331	Распоряжение Министров Омской области	Министром Омской области	октябрь 2021 г.	Обеспечено эффективное взаимодействие федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, иных заинтересованных органов и организаций по вопросу применения технологий информационного моделирования для формирования и ведения информационно модели объекта капитального строительства
1.2	Подготовка отчета о текущем опыте внедрения технологий информационного моделирования в регионе для любого этапа жизненного цикла объекта капитального строительства в коммерческих и государственных структурах	Онлайн форма на сайте ФАУ "ФЦС"	Министром Омской области, Администрации города Омска, Администрации муниципальных районов Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", Госстройнадзор Омской области, АУОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области",	декабрь 2021 г.	Сформирован отчет, содержащий оценку текущего состояния внедрения технологий информационного моделирования на этапе обоснования инвестиций, проектирования, строительства и эксплуатации на примере пилотных проектов, проведенных в регионах с использованием бюджетных средств, а также в коммерческом секторе, без их привлечения

			<p>КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"</p>		
1.3	<p>Рассмотрение и утверждение структуры информационной модели, отражающей этапы ее ведения такие как обоснование инвестиций, инженерные изыскания, проектирование, экспертиза, строительство, эксплуатация, реконструкция, демонтаж, а также назначение исполнителей, ответственных за ее ведение на каждом этапе</p>	<p>Рекомендации</p>	<p>Минстрой Омской области, КУОО "ГУИГ", КУОО "Омскоблстройзаказчик", Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"</p>	<p>декабрь 2021 г.</p>	<p>Уточнен и утвержден сквозной состав и структура информационной модели объекта капитального строительства на протяжении всех этапов ее существования</p>
1.4	<p>Рассмотрение и утверждение регламентов взаимодействия участников, осуществлению ведения информационной модели на всех этапах жизненного цикла модели таких как обоснование инвестиций, инженерные изыскания, проектирование, экспертиза, строительство, эксплуатация, реконструкция, демонтаж, а также ФОИВ и ОИВ, осущствляющими выдачу исходно-разрешительных и правоустанавливающих документов на объект</p>	<p>Рекомендации</p>	<p>Минстрой Омской области, Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области</p>	<p>декабрь 2021 г.</p>	<p>Определены ответственные за ведение информационной модели на каждом этапе для всего жизненного цикла информационной модели объекта капитального строительства, утвержден способ и формат взаимодействия между всеми участниками процесса</p>

1.5	<p>Утверждение состава информации, включаемой в информационную модель на каждом этапе жизненного цикла модели таких как обоснование инвестиций, инженерные изыскания, проектирование, экспертиза, строительство, эксплуатация, реконструкция, демонтаж</p>	Рекомендации	<p>Минстрой Омской области, КУОО "ГУИГ", Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области, Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"</p>	декабрь 2021 г.	<p>Определен и утвержден минимально необходимый состав информации для каждого этапа ведения модели</p>
1.6	<p>Утверждение регионального плана реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. № 331 в соответствии с настоящим планом мероприятий</p>	Приказ	Минстрой Омской области	октябрь 2021 г.	<p>Обеспечено плановое выполнение организационных мероприятий и формирование необходимых ресурсов в целях выполнения поставленных задач при условии эффективного взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов муниципальной власти субъектов Российской Федерации, их взаимодействия с ОМСУ и иными заинтересованными организациями по вопросу применения технологий информационного моделирования</p>
1.7	<p>Разработка системы мониторинга государственных и муниципальных заказчиков, органов местного самоуправления и органов власти, выполняющих разрешительные, контрольные,</p>	Отчет	<p>Минстрой Омской области Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных</p>	ежемесячно, начиная с ноября 2021 г.	<p>Осуществляется мониторинг готовности государственных и муниципальных заказчиков к применению технологий информационного моделирования для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства</p>

	<p>регистрирующие функции, органов строительного и технического надзора, строительных организаций, экспертизы и эксплуатирующих организаций к применению технологий информационного моделирования с 01.01.2022</p>		<p>объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области</p>		
1.8	<p>Отчетность по процессу реализации мероприятий, утвержденных настоящей дорожной картой по исполнению Постановления Правительства №331 от 5 марта 2021 г.</p>	Отчет	<p>Минстрой Омской области Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"</p>	<p>ежемесячно, начиная с ноября 2021 г.</p>	<p>Ежемесячный отчет по исполнению мероприятий по подготовке к вступлению в силу требований ПП№331. Сбор статистики, обратной связи от участников мероприятий, подведение итогов и вынесение рекомендаций на следующий отчетный период</p>
1.9	<p>Участие в мониторинге пилотных проектов, указанных в разделе V настоящей дорожной карты, получение обратной связи и внесение изменений в нормативно-правовые акты, согласно п.п. 5.1, 5.2, 5.3 и 5.4</p>		<p>Минстрой Омской области Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"</p>	<p>Ежемесячно, начиная с декабря 2021 г.</p>	<p>Ежемесячная информация о процессе выполнения задач, решаемых на пилотных проектах, сбор статистики, обратной связи от участников мероприятий, подведение итогов и закрепление их в виду нормативно-правовых актов или иных мероприятий, указанных в настоящей дорожной карте</p>

		<p>области", Администрация города Омска, Администрации муниципальных районов Омской области</p>		
<p>1.10</p> <p>Формирование необходимых ресурсов в рамках бюджетного финансирования в целях выполнения поставленных задач для обеспечения необходимой техникой и программным обеспечением государственных и муниципальных заказчиков, органов местного самоуправления и органов власти, выполняющих разрешительные, контрольные, регистрирующие функции, органов строительного и технического надзора, эксперты для применения технологий информационного моделирования для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства</p>	<p>Отчет</p>	<p>Минстрой Омской области, Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области</p>	<p>декабрь 2021 г.</p>	<p>Обеспечение необходимой техникой и программным обеспечением</p>
<p>Раздел II. Совершенствование нормативно-правового регулирования</p>				
<p>2.1</p> <p>Подготовка предложений по совершенствованию нормативной правовой и нормативно-технической базы для реализации Постановления Правительства РФ №331 от 5 марта 2021 г.</p>	<p>Рекомендации</p>	<p>Минстрой Омской области Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных</p>	<p>декабрь 2021 г.</p>	<p>Сформирован перечень нормативно-правовых и нормативно-технических актов, требующих внесения изменений, подготовлены проекты актов с изменениями</p>

		<p>объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области, проектные организации</p>		
<p>2.2</p> <p>Актуализация Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, утвержденных Постановлением Правительства РФ №1431 от 15 сентября 2020 г.</p>	<p>Рекомендации</p>	<p>Минстрой Омской области, КУОО "ГУИГ", Госстройнадзор Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация Омска, Администрация муниципальных районов Омской области</p>	<p>IV квартал 2021 г.</p>	<p>Внесение предложений по ведению и наполнению информационной модели, ее структуре и этапам, поддержке версионности документами, включенными в модель и/или ее отдельными этапами</p>
<p>2.3</p> <p>Утверждение методических рекомендаций по применению классификатора строительной информации (КСИ)</p>	<p>Рекомендации</p>	<p>Минстрой Омской области, КУОО "ГУИГ", Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области</p>	<p>IV квартал 2021 г.</p>	<p>Внесение предложений по методическим указаниям по применению классификатора строительной информации</p>
<p>Раздел III. Обучение применению технологий информационного моделирования</p>				
<p>3.1</p> <p>Повышение квалификации государственных и муниципальных служащих, государственных заказчиков по направлению информационного моделирования в</p>	<p>Отчетные документы по обучению: приказы о зачислении и окончании обучения,</p>	<p>Минстрой Омской области, АУ ОО "Государственная экспертиза Омской области", КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по</p>	<p>IV квартал 2021 г., далее ежегодно</p>	<p>Повышение профессионального уровня государственных и муниципальных служащих, государственных заказчиков использовано технологий информационного моделирования в рамках выделенного бюджетного</p>

	строительстве	ведомость итогового контроля занятий, ведомость выдачи удостоверений о повышении квалификации	строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска, Администрация муниципальных районов Омской области		финансирования
Раздел IV. Информационные системы					
4.1	Развитие информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Омской области (ИСОГД Омской области) в части формирования и ведения моделей объектов капитального строительства, выполненных с применением технологии информационного моделирования	Отчет	Минстрой Омской области, КУОО "ГУИТ"	I квартал 2021 года	Создание ИСОГД Омской области в соответствии с ПП РФ от 13.03.2020 №279, с учетом ПП РФ №1431 и ПП РФ №331
Раздел V. Пилотные проекты					
5.1	Утверждение списка пилотных проектов на 2021 и 2022 г. по следующим этапам жизненного цикла зданий и сооружений: -проектирование; -строительство; -эксплуатация.	Приказ	Минстрой Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска	декабрь 2021 г.	Утверждены списки пилотных проектов и организации, ответственные за их реализацию.
5.2	Пилотные проекты по использованию технологии информационного моделирования на этапе	Отчёт о результатах пилотного проекта	Минстрой Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области",	июнь – декабрь 2022 г.	Апробация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе

проектирования		<p>КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", КУОО "ЦПРК", БУОО "УРСТ и ХО МСХ", Администрация города Омска</p>		<p>проектирования (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем)</p>
<p>5.3 Пилотные проекты по использованию технологий информационного моделирования на этапе строительства</p>	<p>Отчёт о результатах пилотного проекта</p>	<p>Минстрой Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска</p>	<p>июнь – декабрь 2022 г.</p>	<p>Апробация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе строительства (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем)</p>
<p>5.4 Пилотные проекты по использованию технологий информационного моделирования на этапе эксплуатации</p>	<p>Отчёт о результатах пилотного проекта</p>	<p>Минстрой Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска</p>	<p>июнь – декабрь 2022 г.</p>	<p>Апробация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе эксплуатации (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем)</p>

Минстрой Омской области – Министерство строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области
 КУОО "ГУИТ" – казенное учреждение Омской области "Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций"
 Госстройнадзор Омской области – Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области
 КУОО "ЦПРК" – казенное учреждение Омской области "Центр поддержки развития отрасли культуры на территории Омской области"
 БУОО "УРСТ и ХО МСХ" – бюджетное учреждение Омской области "Управление развития сельских территорий и хозяйственного обслуживания Министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области"

проектирования		КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", КУОО "ЦПРК", БУОО "УРСТ и ХО МСХ", Администрация города Омска		проектирования (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем)
5.3 Пилотные проекты по использованию технологий информационного моделирования на этапе строительства	Отчет о результатах пилотного проекта	Минстрой Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска	июнь – декабрь 2022 г.	Апробация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе строительства (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем)
5.4 Пилотные проекты по использованию технологий информационного моделирования на этапе эксплуатации	Отчет о результатах пилотного проекта	Минстрой Омской области, КУОО "Омскоблстройзаказчик", КУОО "Управление дорожного хозяйства Омской области", КУОО "Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений", НО "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области", Администрация города Омска	июнь – декабрь 2022 г.	Апробация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе эксплуатации (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем)

Минстрой Омской области – Министерство строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области
 КУОО "ГУИТ" – казенное учреждение Омской области "Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций"
 Госстройнадзор Омской области – Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области
 КУОО "ЦПРК" – казенное учреждение Омской области "Центр поддержки развития отрасли культуры на территории Омской области"
 БУОО "УРСТ и ХО МСХ" – бюджетное учреждение Омской области "Управление развития сельских территорий и хозяйственного обслуживания сельского хозяйства и продовольствия Омской области"