

**Протокол № 4**  
**расширенного заседания членов Правления Саморегулируемой**  
**организации Некоммерческого партнерства «Межрегиональный союз**  
**проектировщиков и архитекторов Сибири»**  
**(СРО НП СПАС)**

г. Омск

26.02.2014 г.

**Присутствовали:**

Члены правления:

Мосенкис Ю.М. – Председатель Правления СРО НП СПАС;  
Лицкевич Н.И. – ген. директор ЗАО «Омскгражданстрой»;  
Логинова И.А. – главный специалист ООО НПО «Мостовик»;  
Нелепов А.Р. – директор НТООО «НИИстройсервиспроект».  
Кворум имеется.

Приглашенные:

Представители Исполнительного органа СРО НП СПАС:

Бутина Н.Н. - директор;  
Решетникова Л.И. - начальник экспертного отдела;  
Зильбернудель С.П. - начальник отдела технического нормирования (стандартизации);  
Саломатов В.В. – главный специалист отдела технического нормирования (стандартизации);  
Захаров В.С. – главный специалист экспертного отдела.

Секретарем заседания назначена Бутина Н.Н.

**ВЫСТУПИЛА:** Н.Н.Бутина с предложением о внесении изменений в повестку дня заседания, добавить пункт «Прекращение действия Свидетельства о допуске, выданного ООО «Алтайский территориальный монтажный комплекс».

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

**Повестка дня:**

1. Переоформление Свидетельства о допуске.
2. Об утверждении документов СРО НП СПАС:
  - Положения о раскрытии информации в СРО НП СПАС (ред. №1);
  - Положения об аттестации руководителей и специалистов организаций – членов СРО НП СПАС (ред. №2);
  - Положения о порядке приема в члены СРО НП СПАС (ред. №3);
  - Положения о Дисциплинарной комиссии (ред. №4);
  - Методических указаний по подготовке документов, необходимых для получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ред. №9);
  - Методических указаний по организации и проведению проверок членов СРО НП СПАС (ред. №7).
3. Утверждение сметы расходов СРО НП СПАС на 2014 год.
4. Утверждение повестки Общего собрания членов СРО НП СПАС.
5. Прекращение действия Свидетельства о допуске ООО «Алтайский территориальный монтажный комплекс».
6. Разное.

**1. По первому вопросу:**

СЛУШАЛИ: Решетникову Л.И. с информацией по организациям – членам СРО НП СПАС, представившим заявления для переоформления Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- ООО «СМП «Арсенал безопасности» в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 г. № 624 и постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207 дополнительно заявлены: п. 1(1.2), 4(4.1, 4.2), 5(5.1, 5.2), 8, 13 (Приложение № 1);
- ОАО «Омскгазстройэксплуатация» в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207 дополнительно заявлены: п. 1(1.2, 1.3), 5(5.7), 6(6.8), 8, 9 (Приложение № 1);
- ООО «Омскпромпроект» в Приложение № 2 «Перечень зданий, сооружений и их комплексов, разрешенных к проектированию в зависимости от уровня ответственности и сложности инженерно - геологических условий» дополнительно заявлены производственные здания и сооружения – пролет более 100 м; объекты авиационной инфраструктуры; эстакады, путепроводы, галереи пролетом более 100 м.

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с предложением о переоформлении и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям, представившим заявления на переоформление и выполнившим Требования к выдаче Свидетельства о допуске: ООО «СМП «Арсенал безопасности», ОАО «Омскгазстройэксплуатация»; ООО «Омскпромпроект».

**РЕШИЛИ:**

1.1. Переоформить и выдать ООО «СМП «Арсенал безопасности» Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявленных видов работ в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 г. № 624 и постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

1.2 Переоформить и выдать ОАО «Омскгазстройэксплуатация» Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявленных видов работ в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

1.3. Переоформить и выдать ООО «Омскпромпроект» Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявленных видов работ в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о принятом решении от 30.01.2014 г. (Протокол № 1) о переоформлении приложений № 2 к Свидетельствам о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам СРО НП СПАС. В связи с разночтением в нормативных документах (Градостроительный кодекс РФ, ГОСТ Р 54257-2010 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования») считать приоритетным Градостроительный кодекс РФ, а переоформление Приложений № 2 считать не целесообразным.

**РЕШИЛИ:**

Отменить решение от 30.01.2014 г. (Протокол № 1) о переоформлении приложений № 2 к Свидетельствам о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям - членам СРО НП СПАС.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

## **2. По второму вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Н.Н. Бутину:

- О подготовке документа СРО НП СПАС Положения о раскрытии информации в СРО НП СПАС в соответствии с Федеральным законом №113-ФЗ от 07.06.2013 г.
- О подготовке дирекцией новых редакций документов СРО НП СПАС в связи с внесением изменений в п. 8.1, 8.2 ГК РФ:
  - Положение об аттестации руководителей и специалистов организаций – членов СРО НП СПАС (ред. №2);
  - Положение о порядке приема в члены СРО НП СПАС (ред. №3);
  - Положение о Дисциплинарной комиссии (ред. №4);
  - Методические указания по подготовке документов, необходимых для получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ред. №9);
  - Методические указания по организации и проведению проверок членов СРО НП СПАС (ред. №7).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить документы СРО НП СПАС:

- Положение о раскрытии информации в СРО НП СПАС (ред. №1);
- Положение об аттестации руководителей и специалистов организаций – членов СРО НП СПАС (ред. №2);
- Положение о порядке приема в члены СРО НП СПАС (ред. №3);
- Положение о Дисциплинарной комиссии (ред. №4);
- Методические указания по подготовке документов, необходимых для получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ред. №9);
- Методические указания по организации и проведению проверок членов СРО НП СПАС (ред. №7).

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления по всем пунктам.**

## **3. По третьему вопросу:**

**СЛУШАЛИ:**

3.1. Н.Н.Бутину с предложением о внесении изменений в штатное расписание дирекции СРО НП СПАС в части увеличения должностного оклада главного специалиста отдела технического нормирования (стандартизации) до 28 тыс. руб.

**РЕШИЛИ:** Установить должностной оклад главного специалиста отдела технического нормирования (стандартизации) 28 тыс.руб.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления по всем пунктам.**

**СЛУШАЛИ:** Ю.М. Мосенкиса о подготовке проекта сметы расходов СРО НП СПАС на 2014 год для предложения к утверждению очередному общему собранию членов СРО НП СПАС с учетом фактических затрат в 2013 году.

**РЕШИЛИ:** Проект сметы расходов СРО НП СПАС на 2014 год согласовать и представить на утверждение очередному общему собранию (Приложение № 2).

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления по всем пунктам.**

#### **4. По четвертому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Ю.М. Мосенкиса о проведении очередного общего собрания членов СРО НП СПАС.

**РЕШИЛИ:**

4.1. Провести очередное отчетно-выборное общее собрание членов СРО НП СПАС 27 марта 2014 г. в 15-00 часов в актовом зале ОАО ТПИ «Омскгражданпроект» по адресу: г. Омск ул. Некрасова, 3.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления**

4.2. Утвердить следующую повестку дня общего собрания:

1. Утверждение отчета Правления СРО НП СПАС за 2013 год, в том числе об исполнении сметы расходов на содержание СРО НП СПАС в 2013 году.  
Докладчик Ю.М. Мосенкис
2. Утверждение отчета Ревизионной комиссии СРО НП СПАС о результатах финансово - хозяйственной деятельности СРО НП СПАС в 2013 году.  
Докладчик А.А. Носенко
3. Отчет председателя Дисциплинарной комиссии. Докладчик С.Г. Ржаницын
4. Отчет председателя Контрольной комиссии. Докладчик И.В. Чинилина
5. Отчет председателя Центральной Аттестационной комиссии. Докладчик А.Р. Нелепов
6. Утверждение новых редакций документов СРО НП СПАС:  
— Требования к выдаче Свидетельства о допуске.  
— Положение о мерах дисциплинарного воздействия (ред.7).
7. Утверждение сметы расходов СРО НП СПАС на 2014 год.
8. Об исключении из членов СРО НП СПАС.
9. Утверждение стандарта СТО СРО НП СПАС-05-2013 «Энергосбережение в зданиях. Расчет и проектирование систем вентиляции жилых многоквартирных зданий».
10. Разное.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

4.3. Организовать фуршет для участников общего собрания. Утвердить смету расходов на организацию фуршета согласно Приложению № 3.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

#### **5. По пятому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Н.Н.Бутину о прекращении действия Свидетельства о допуске от 17.05.2012 г. № СРО-НП-СПАС-П-2224007694-0067-2, выданное ООО "Алтайский территориальный монтажный комплекс", на основании решения Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарная комиссия) от 31.01.2014 г. (протокол № 3) за отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, отвечающего требованиям законодательства Российской Федерации и положениям СРО НП СПАС (нарушение п. 5.6 Требований к выдаче Свидетельства о допуске).

**РЕШИЛИ:** Прекратить действие Свидетельства о допуске от 17.05.2012 г. № СРО-НП-СПАС-П-2224007694-0067-2, выданное ООО "Алтайский территориальный монтажный комплекс", с 26.02.2014 г. (основание: п. 4 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ).

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

**6. По шестому вопросу:**

6.1. СЛУШАЛИ: Ю.М. Мосенкиса о заключении коллективного договора страхования компенсационного фонда СРО НП СПАС.

РЕШИЛИ: Заключить коллективный договор страхования компенсационного фонда СРО НП СПАС со «Страховой Инвестиционной Компанией» на сумму 20 млн. руб.

**Проголосовали – «за» единогласно члены правления.**

6.2. СЛУШАЛИ: Ю.М. Мосенкиса с информацией о проведении 19.02.2014г. в г. Новосибирске окружной конференции СРО Сибирского ФО.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

Председатель правления

Мосенкис Ю.М.

Секретарь

Бутина Н.Н.



### ПЕРЕЧЕНЬ

организаций - членов СРО НП СПАС представивших документы на переоформление  
Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

| №<br>пп | Наименование<br>организации                                                                                                                                                                                                                | Ф.И.О<br>руководителя | № приказа,<br>постановления или<br>иного документа на<br>основании которого<br>проводится<br>переоформление<br>Свидетельства о<br>допуске | Заявленные виды<br>работ,<br>причина<br>переоформления<br>Свидетельства                                                                                                                |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                                                                                                                                                          | 3                     | 4                                                                                                                                         | 5                                                                                                                                                                                      |
| 1       | ООО «СМП «Арсенал<br>безопасности»                                                                                                                                                                                                         | Беляев И.Л.           | Приказ<br>Минрегионразвития<br>РФ от 30.12.2009 г.<br>№ 624<br><br>Постановление<br>Правительства РФ<br>от 24.03.2011 г.<br>№ 207         | 2 вида:<br>п. 4(4.3-4.5), 10<br><br>Доп.: п. 1(1.2), 4(4.1,<br>4.2), 5(5.1, 5.2), 8, 13<br><br>2 вида:<br>п. 4(4.3-4.5), 10<br><br>Доп.: п. 1(1.2), 4(4.1,<br>4.2), 5(5.1, 5.2), 8, 13 |
| 2       | ОАО «Омскгазстрой-<br>эксплуатация»                                                                                                                                                                                                        | Жириков С.Н.          | Приказ<br>Минрегионразвития<br>РФ от 30.12.2009 г.<br>№ 624<br><br>Постановление<br>Правительства РФ<br>от 24.03.2011 г.<br>№ 207         | 6 видов:<br>п. 1(1.2, 1.3), 4, 5(5.2,<br>5.3, 5.6, 5.7), 6(6.5,<br>6.8, 6.12), 8, 9<br><br>Доп.: п. 1(1.2, 1.3),<br>5(5.7), 6(6.8), 8, 9                                               |
| 3       | ООО<br>«Омскпромпроект»<br><br><i>Изменения в<br/>Приложении № 2<br/>«Перечень зданий,<br/>сооружений и их<br/>комплексов»<br/>(доп.: производствен-<br/>ные здания и<br/>сооружения - пролет<br/>более 100 м; объекты<br/>авиационной</i> | Матвеев Л.Н.          | Приказ<br>Минрегионразвития<br>РФ от 30.12.2009 г.<br>№ 624<br><br>Постановление<br>Правительства РФ<br>от 24.03.2011 г.<br>№ 207         | 10 видов:<br>п. 1, 2, 3, 4, 5(5.1-5.3,<br>5.6, 5.7), 6(6.1-6.3,<br>6.5-6.7, 6.11), 8, 9, 11,<br>13<br><br>10 видов:<br>п. 1(1.1), 2, 3, 4,<br>5(5.1, 5.2), 6(6.7,<br>6.11), 8, 9, 13   |

|                                                                                                   |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <p><i>инфраструктуры;<br/>эстакады,<br/>путепроводы, галереи<br/>пролетом более<br/>100 м</i></p> |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

Председатель Правления  
СРО НП СПАС



Ю.М. Мосенkis

УТВЕРЖДЕНО:

Решением общего собрания

**Смета доходов  
по финансированию деятельности СРО НП СПАС  
на 2014 год**

| №<br>п/п | Наименование статьи дохода                                               | Сумма, тыс. руб. |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1        | 2                                                                        | 3                |
| 1.       | Прогнозируемый остаток членских и вступительных взносов на 01.01.2014 г. | 3 388.5          |
| 2.       | Планируемая сумма членских взносов от организаций членов СРО НП СПАС     | 10 200.0         |
|          |                                                                          |                  |
|          | <b>Итого доходов:</b>                                                    | <b>13 588.5</b>  |
|          |                                                                          |                  |

| Справочно:                                            |
|-------------------------------------------------------|
| по<br>утвержденной<br>смете на 2013<br>год, тыс. руб. |
| (остаток на<br>01.01.2013 г.)<br>2489.7               |
| 9 360.0                                               |
| <b>11 849.7</b>                                       |
|                                                       |

Примечание: планируемая сумма доходов определена при годовой сумме членских взносов 75,0 тыс. руб. на 136 организации.

Председатель Правления



Ю.М. Мосенкис

**Смета расходов  
по финансированию деятельности СРО НП СПАС  
на 2014 год**

| №<br>п/п | Наименование статьи расхода                                | Сумма по<br>смете на<br>2014г., тыс.<br>руб. | % от общей<br>суммы<br>расходов | Справочно:                                                 |                                  |
|----------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|          |                                                            |                                              |                                 | Сумма по<br>утвержденной<br>смете на 2013<br>г., тыс. руб. | Факт за<br>2013 г.,<br>тыс. руб. |
| 1        | 2                                                          | 3                                            | 4                               |                                                            |                                  |
| 1.       | Расходы на оплату труда                                    | 5 233.0                                      | 45.5                            | 5 023.8                                                    | 4 640.2                          |
| 2.       | Начисления на оплату труда (30,2%)                         | 1 580.4                                      | 13.7                            | 1 517.2                                                    | 1 326.5                          |
| 3.       | Аренда помещения, коммунальные услуги                      | 970.0                                        | 8.4                             | 1 300.0                                                    | 1 111.6                          |
| 4.       | Услуги связи, интернета                                    | 75.0                                         | 0.7                             | 60.0                                                       | 60.2                             |
| 5.       | Командировочные расходы                                    | 350.0                                        | 3.0                             | 350.0                                                      | 284.5                            |
| 6.       | Консультац., юридические услуги                            | 180.0                                        | 1.6                             | 180.0                                                      | 180.0                            |
| 7.       | Почтовые, курьерские расходы                               | 20.0                                         | 0.2                             | 30.0                                                       | 13.9                             |
| 8.       | Услуги банка                                               | 75.0                                         | 0.7                             | 65.0                                                       | 67.5                             |
| 9.       | Материалы, канц. расходы                                   | 150.0                                        | 1.3                             | 150.0                                                      | 95.5                             |
| 10.      | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 110.0                                        | 1.0                             | 110.0                                                      | 108.3                            |
| 11.      | Прочие расходы                                             | 1 825.5                                      | 15.9                            | 1 595.5                                                    | 1 286.5                          |
| 12.      | Налоги и сборы                                             | 20.0                                         | 0.2                             | 23.0                                                       | 2.3                              |
| 13.      | Членские взносы в НОП                                      | 570.0                                        | 5.0                             | 600.0                                                      | 544.0                            |
| 14.      | Резерв правления                                           | 350.0                                        | 3.0                             | 350.0                                                      |                                  |
|          | <b>Итого расходы:</b>                                      | <b>11 508.9</b>                              | <b>100.0</b>                    | <b>11354.5</b>                                             | <b>9 721.0</b>                   |
| 15.      | Финансовый резерв СРО                                      | 1 934.6                                      |                                 | 495.2                                                      |                                  |
|          | <b>Итого:</b>                                              | <b>13 443.5</b>                              |                                 | <b>11849.7</b>                                             |                                  |

Примечание:

На текущие расходы 2014 г. к сумме годовых членских взносов 10 200,0 тыс. руб. добавлена сумма в размере 1308.9 тыс. руб. из общего остатка финансовых средств переходящих с 2013 г.

Председатель Правления



Ю.М. Мосенкис

Расшифровка статей 1, 10, 11 сметы расходов на 2014 г.

Статья 1 сметы

|           | Наименование статьи расходов                                            | Сумма, тыс. руб. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>1.</b> | <b>Расходы на оплату труда всего, в т. ч.</b>                           | <b>5 233.0</b>   |
| 1.1.      | Зарплата работников СРО НП СПАС за 12 месяцев                           | 4 705.8          |
| 1.2.      | Доплата за замещение                                                    | 35.0             |
| 1.3.      | Вознаграждение и доплаты за результаты труда работников дирекции        | 392.2            |
| 1.4.      | Оплата за работу в специализированных органах (дисциплинарная комиссия) | 100.0            |

Справочно: Зарплата по штатному расписанию в месяц 392.2  
Зарплата по штатному расписанию в год 4 705.8

Статья 10 сметы

|            | Наименование статьи расходов                                                     | Сумма, тыс. руб. |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>10.</b> | <b>Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества всего, в т. ч.</b> | <b>125.0</b>     |
| 10.1.      | Компьютер, принтер                                                               | 60.0             |
| 10.2.      | Фотоаппарат                                                                      | 15.0             |
| 10.3.      | Прочие (стеллаж, стулья, оргтехника)                                             | 50.0             |

Статья 11 сметы

|            | Наименование статьи расходов                                                                     | Сумма, тыс. руб. |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>11.</b> | <b>Прочие расходы всего, в т.ч.</b>                                                              | <b>1 825.5</b>   |
| 11.1.      | Обслуживание программы "1С Бухгалтерия", "Консультант+"                                          | 80.0             |
| 11.2.      | Доработка и обслуживание реестра СРО                                                             | 50.0             |
| 11.3.      | Аудиторские услуги                                                                               | 25.0             |
| 11.4.      | Представительские расходы                                                                        | 25.0             |
| 11.5.      | Программное обеспечение (Kaspersky, WinRAR, Microsoft Windows, Microsoft Office и т.п.)          | 55.0             |
| 11.6.      | Информационные расходы (публикации в прессе и т.п.)                                              | 80.0             |
| 11.7.      | Оплата дог. коллективного страхования                                                            | 250.0            |
| 11.8.      | Аттестация, переподготовка сотрудников дирекции                                                  | 40.0             |
| 11.9.      | Подписка на периодические издания                                                                | 75.0             |
| 11.10.     | Страхование автомашины (КАСКО, ОСАГО)                                                            | 65.5             |
| 11.11.     | Содержание автомашины                                                                            | 200.0            |
| 11.12.     | Нотариальные услуги                                                                              | 10.0             |
| 11.13.     | Взнос в Союз Строителей Омской области                                                           | 200.0            |
| 11.14.     | Прочие расходы (содержание сайта, экспертиза стандарта, тиражирование, обслуж. оргтехники и др.) | 250.0            |
| 11.15.     | Проведение семинаров                                                                             | 60.0             |
| 11.16.     | Услуги по аттестации, контролю                                                                   | 100.0            |
| 11.17.     | Разработка стандарта "Расчет и проектирование систем вентиляции жилых многоквартирных зданий"    | 160.0            |
| 11.18.     | Проведение дня Строителя                                                                         | 100.0            |

Председатель Правления



Ю.М. Мосенкис