

Протокол № 11
заседания членов Правления
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»
(СРО СПАС)

г. Омск

16 ноября 2023 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, д. 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Форма проведения заседания – очная.

Дата и время проведения заседания – 16 ноября 2023 г., 16:00-17:00.

Члены Правления:

Мосенкис Ю.М. - председатель Правления СРО СПАС;

Бобровников А.В.

Козубович О.Б.

Олифер Е.В.

Терещенко А.М.

Шароваров В.М.

Кворум имеется.

Приглашенные:

Бутина Н.Н.

Решетникова Л.И.

Саломатов В.В.

Секретарем заседания выбрана Бутина Н.Н.

Повестка дня:

1. Утверждение Плана проведения проверок членов СРО СПАС на 2024 г.
2. Предоставление ООО «ДОРСТРОЙМОСТ» права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Изменение уровня ответственности ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железнодорожного транспорта» по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации.
4. Изменение статуса члена Правления.
5. Разное.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н., с информацией о том, что Контрольной комиссией подготовлен План проведения проверок членов СРО СПАС на 2024 г., который состоит из двух этапов:

- 1 этап: в период с 15 января по 29 марта 2024 г. - проведение проверок за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- 2 этап: в период с 13 мая по 29 ноября 2024 г. - проведение проверок за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС.

РЕШИЛИ:

Утвердить План проведения проверок членов СРО СПАС на 2024 г. (приложение № 1).

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. с информацией о том, что организация ООО «ДОРСТРОЙМОСТ» (ИНН 5507280643, генеральный директор Шрейдер Антон Витальевич) направила в СРО СПАС заявление о предоставлении права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров - с первым уровнем ответственности члена саморегулируемой организации. Соответствующая оплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб. произведена.

РЕШИЛИ:

Предоставить ООО «ДОРСТРОЙМОСТ» (ИНН 5507280643, генеральный директор Шрейдер Антон Витальевич) право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров - с первым уровнем ответственности члена саморегулируемой организации. Предельный размер обязательств ООО «ДОРСТРОЙМОСТ» по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не должен превышать 25 000 000 (двадцать пять миллионов) руб.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. с информацией о том, что в исполнительный орган СРО СПАС поступило от организации ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железнодорожного транспорта» (ИНН 5534020041, генеральный директор Кирдяшкин А.Г.) заявление об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации с первого уровня на второй уровень. Предельный размер обязательств ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железнодорожного транспорта» по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации не будет превышать 50 000 000 (пятьдесят миллионов) руб.

Взнос ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железнодорожного транспорта» в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб.

РЕШИЛИ:

Изменить уровень ответственности ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железнодорожного транспорта» (ИНН 5534020041, генеральный директор Кирдяшкин А.Г.) по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации с первого уровня на второй уровень. Предельный размер обязательств ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железнодорожного транспорта» по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) руб.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с информацией о том, что 27 октября 2023 г. единственным участником ООО «ПИ «Горпроект» Романюком С.С. принято решение (№ 1/23) о досрочном прекращении полномочий генерального директора ООО «ПИ «Горпроект» Бобровников А.В. с 27 октября 2023 г.

С 13 ноября 2023 г. Бобровников А.В. вступил в должность директора Бюджетного учреждения Омской области «Омскоблстройзаказчик», не являющегося членом СРО СПАС.

Согласно п. 10.19 Устава СРО СПАС Правление формируется Общим собранием СРО СПАС из числа индивидуальных предпринимателей-членов СРО СПАС и представителей юридических лиц-членов СРО СПАС, а так же независимых членов, в составе шести членов. Независимые члены должны составлять не менее 1/3 членов Правления СРО СПАС.

В связи с вышесказанным предлагается изменить статус члена Правления Бобровникова А.В. на «независимый член».

РЕШИЛИ:

Согласно п. 10.19 Устава СРО СПАС изменить статус члена Правления Бобровникова А.В. на «независимый член». Данное решение дополнительно рассмотреть на очередном Общем собрании членов СРО СПАС.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. с информацией о том, что 18 октября 2023 г. в СРО СПАС поступило Предостережение Ростехнадзора (от 17.10.2023 исх. № 09-01-07/7074) о недопустимости нарушения обязательных требований ст. 55.13 и 55.14 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ. Данное Предостережение направлено по итогам рассмотрения материалов, касающихся обращения в Ростехнадзор Прокуратуры Советского административного округа г. Омска, содержащего жалобу на действия СРО СПАС в части осуществления контроля за деятельностью члена саморегулируемой организации ООО «ПИ «Горпроект».

ВЫСТУПИЛИ: Бобровников А.В., Олифер Е.В., Терещенко А.М.

РЕШИЛИ:

5.1. Указать членам Контрольной комиссии на необходимость более подробного и своевременного рассмотрения материалов по жалобам и обращениям на действия членов СРО СПАС, поступивших в саморегулируемую организацию, согласно документов, действующих в СРО СПАС.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н., с информацией о том, что с целью повышения качества проектно-сметной документации и обеспечения допуска на рынок исключительно высококвалифицированных подрядных организаций и специалистов, НОПРИЗ проводит работу по проверке лиц, включенных в Национальный реестр специалистов, на предмет возможного исключения их из реестра по причине неисполнения своих должностных обязанностей, определенных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.

В СРО СПАС поступили обращения о предоставлении сведений о ГИПах, допустивших критические ошибки в проектных решениях, выявленных ФАУ «Главгосэкспертиза России» в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации.

Всего поступило 5 обращений:

1. По ГИПам ООО «ПИ «Горпроект»: Пукенис М.С., Горчуков С.А., Бобровников П.В.

2. По ГИПу АО «Алтайкоммунпроект»: Гамова З.В.

3. По ГИПу ООО «Формат»: Шумкова Ю.О.

2 ноября 2023 г. состоялось заседание Комиссии НОПРИЗ по рассмотрению обращений об исключении сведений из Национального реестра специалистов, на котором рассмотрены материалы в отношении ГИПа Пукениса М.С. В заседании, проведенном в режиме видеоконференцсвязи, приняли участие представители ООО «ПИ «Горпроект» и СРО СПАС.

По итогам заседания Комиссией принято решение не исключать Пукениса М.С. из Национального реестра специалистов.

ВЫСТУПИЛИ: Бобровников А.В.

5.3. РЕШИЛИ: Обратить внимание руководителей организаций – членов СРО СПАС на повышение качества подготовки проектно-сметной документации, на полноценную включенность ГИПов в ходе всего процесса разработки проектов, чтобы он был не просто «подписантом», а действительно видел и последовательно контролировал весь ход работы.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о необходимости усовершенствования стандарта на процессы выполнения проектных работ, утвержденного в СРО СПАС, в части положений, касающихся повышения качества разрабатываемых проектов.

5.4. РЕШИЛИ: Исполнительному органу СРО СПАС изучить стандарты на выполнение проектных работ, разработанные в других проектных СРО и направить в Правление предложения по усовершенствованию подобного документа СРО СПАС.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. с информацией о контрольной деятельности в СРО СПАС, имеющейся задолженности членов СРО по оплате членских взносов и о прохождении ГИПами (ГАПами) членов СРО СПАС независимой оценки квалификации.

5.5. РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с информацией об обращении Администрации г. Омска, поступившем в РООР «Союз строителей Омской области», о необходимости реконструкции Аллеи строителей по ул. Тарская в Омске.

В процессе планируемой реконструкции Аллеи строителей следует добавить стенды с указанием информации о проектировщиках и изыскателях Омского региона.

5.6. РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

Приложения:

1. План проведения проверок членов СРО СПАС на 2024 г., 4 л. 1 экз.

2. Копия решения единственного участника ООО «ПИ «Горпроект» Романюка С.С. от 27 октября 2023 г. № 1/23, 1 л., 1 экз.

Председатель Правления
Секретарь



Ю.М. Мосенкис
Н.Н. Бутина