Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием Саморегулируемой организации Ассоциации «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»
Протокол № 1 от 08.04.2021

ОТЧЕТ ДИРЕКТОРА САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ И АРХИТЕКТОРОВ СИБИРИ» О РАБОТЕ, ПРОВЕДЕННОЙ В 2020 ГОДУ

Омск - 2021

К компетенции Исполнительного органа отнесено решение вопросов, которые не отнесены к компетенции Общего собрания членов и компетенции Правления СРО СПАС.

Директор осуществляет текущее руководство деятельности СРО СПАС.

Функциональные обязанности исполнительного органа установлены по следующим направлениям:

- решает вопросы хозяйственной и финансовой деятельности СРО СПАС, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документам СРО СПАС;
- распоряжается имуществом и средствами СРО СПАС в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- определяет организационную структуру СРО СПАС, разрабатывает штатное расписание и должностные инструкции работников СРО СПАС;
- созывает и организует проведение Общего собрания членов СРО СПАС;
- утверждает внутренние документы СРО СПАС, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием членов СРО СПАС и Правлением СРО СПАС;
- организует ведение бухгалтерского учета и предоставление бухгалтерской (финансовой) и иной отчетности СРО СПАС в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- представляет на утверждение Общему собранию членов СРО СПАС годовой отчет и бухгалтерскую (финансовую) отчетность СРО СПАС;
- заключает договоры, выдает доверенности на право представления интересов от имени СРО СПАС, открывает счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории; принимает решения, издает приказы и распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками СРО СПАС, по вопросам, относящимся к его компетенции;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции Общего собрания членов СРО СПАС и Правления СРО СПАС.

Общая информация

По состоянию на 31 декабря 2020 года в состав СРО СПАС входили 131 организация, в том числе 127 юридических лица и 4 индивидуальных предпринимателя.

Из них - 115 проектных организаций города Омска и 16 организаций иных субъектов Российской Федерации, в том числе:

Алтайский край – 13;

Кемеровская область – 1;

Республика Алтай – 2.

Всего с момента образования СРО СПАС, по состоянию на 31 декабря 2020 года, в ее члены было принято 240 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в том числе:

г. Омск – 212;

Алтайский край – 18;

Кемеровская область – 1;

Новосибирская область – 1;

Республика Алтай – 2;

Тюменская область – 4;

г. Санкт-Петербург – 1;

г. Москва – 1

Сведения о количестве членов саморегулируемой организации в 2009-2020 годах приведены в приложении 1.

Всего за период 2009 - 2020 годов исключено из членов СРО СПАС – 109 организаций (2010 год – 4; 2011 год – 9; 2012 год – 11; 2013 год – 10; 2014 год – 12; 2015 год – 11; 2016 год – 16; 2017 год – 20; 2018 год – 2; 2019 год – 6; 2020 год – 8).

В течение отчетного 2020 года:

- приняты в члены СРО СПАС – 5 организаций: **О**ОО КОМПАНИЯ «ПРОМВЕНТ», ООО «Металл Строй Комплект», ООО «ПЯТЫЙ КВАДРАТ», ООО «СПК «КРАН-РЕМОНТ», ООО «Проект ОВК»;

- добровольно вышли из членов СРО СПАС (в связи с реорганизацией) – 4 организации: ООО «Тюменьводпромпроект», ООО «СОЮЗ», ООО НПЦ «Земельные ресурсы Сибири», АО «Сибирская Электромонтажная компания»;

- исключены из членов СРО СПАС в связи выявленными нарушениями требований стандартов и правил – 4 организации: ООО «Проектная фирма Стройгазпроект», АО «Институт Алтайагропромпроект», АО «Омскоблгаз», ООО «Омсккоммунсервис».

В состав СРО СПАС входят организации с численностью специалистов-проектировщиков:

- до 10 человек – 41 % от общего количества членов;

- от 10 до 20 человек – 37 % от общего количества членов;

- от 20 до 50 человек – 20 % от общего количества членов;

- от 50 человек и более – 2 % от общего количества членов.

По состоянию на 31 декабря 2020 года:

- предоставлено право заключать договора подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров – 76 организациям;

- предоставлено право осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (постановление Правительства РФ от 11 мая 2017 года № 559) – 47 организациям.

Компенсационный фонд

Компенсационный фонд СРО СПАС на 31 декабря 2019 года составлял 96 344 631,59 руб., на 31 декабря 2020 года составил 107 906 760,57 руб.

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 372-ФЗ, а так же на основании решений Общих собраний членов СРО СПАС от 27 октября 2016 года (протокол № 2) и от 23 мая 2018 года (протокол № 2) средства компенсационных фондов СРО СПАС размещены на специальных банковских счетах в Филиале банка ГПБ (АО) Западно-Сибирский в сумме 107 906 760,57 руб., в том числе:

- компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) под 4,25 % годовых в сумме 22 502 654,12 руб.;

- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) под 4,25 % годовых в сумме 85 404 106,45 руб.

Сведения о движении денежных средств КФ ВВ и КФ ОДО ежеквартально направляются в Ростехнадзор.

Организационная деятельность

Всего за 2020 год проведено 2 Общих собрания членов СРО СПАС:

1. Очередное отчетное собрание (в заочной форме) 8 апреля 2020 года, решениями которого:

- утверждены отчеты: Председателя Правления СРО СПАС о работе, проведенной в 2019 году; Ревизионной комиссии СРО СПАС о результатах финансово - хозяйственной деятельности СРО СПАС в 2019 году; руководителя Контрольной комиссии за 2019 год; руководителя Дисциплинарной комиссии за 2019 год; Директора СРО СПАС о работе, проведенной в 2019 году.

- утверждена сметы расходов СРО СПАС на 2020 год;

- введена система страхования членами СРО СПАС своей гражданской ответственности в зависимости от уровня ответственности, исходя из которого проектной организацией был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, согласно градации, предложенной СПАО «ИНГОССТРАХ»:

Уровень ответственности члена СРО СПАС	Стоимость работ по одному договору	Размер страховой суммы	Размер страхового вознаграждения
1 уровень	не более 25 млн. руб.	5 млн. руб.	3,5 тыс. руб.
2 уровень	не более 50 млн. руб.	10 млн. руб.	4,9 тыс. руб.
3 уровень	не более 300 млн. руб.	15 млн. руб.	5,6 тыс. руб.
4 уровень	300 млн. руб. и более	20 млн. руб.	7,0 тыс. руб.

2. Внеочередное Общее собрание (в очной форме) 10 сентября 2020 года, на котором:

- принято решение не использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам СРО СПАС в соответствии с ч. 17 ст. 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня

2020 года № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»;

- в состав Правления СРО СПАС избран Бобровников А.В., генеральный директор ООО ПИ «Горпроект».

До созыва каждого Общего собрания вопросы, выносимые для обсуждения, предварительно рассматривались на заседаниях Правления.

За отчетный период проведено 20 заседаний Правления, на которых рассматривались вопросы, касающиеся как подготовки к Общим собраниям, так и текущие: прием в члены СРО СПАС, изменение уровней ответственности организаций по договорам подряда, исключение из членов СРО СПАС, а так же вопросы, связанные с разработкой нормативных документов и др.

Все решения, принятые на Общих собраниях членов СРО СПАС и Правлении, размещены на официальном сайте СРО СПАС в сети «Интернет» и своевременно направлены в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

Все сведения о членах СРО СПАС внесены в Реестр членов саморегулируемой организации и размещены на официальном сайте СРО СПАС в целях информационной открытости.

На основании соответствующих заявлений членов СРО СПАС постоянно осуществляется работа по выдаче выписок из реестра членов саморегулируемой организации. Всего за 2020 год было выдано 781 выписка из реестра.

По итогам представленных членами СРО СПАС отчетов о деятельности за 2020 год специалистами Исполнительного органа проведен анализ итогов их работы, который выявил следующие изменения основных показателей деятельности проектных организаций по сравнению с 2019 годом:

1. Объем работ + 9%
2. Выработка на 1 работника (проектировщика) + 10%

Общая численность работников практически не изменилась.

Общий анализ деятельности членов СРО СПАС за 2020 год размещен на официальном сайте СРО СПАС www. omsk-spas.ru в разделе «Полезная информация».

Данные по изменению объемов выполненных членами СРО СПАС проектных работ и численности работников (проектировщиков) членов саморегулируемой организации представлены в виде графиков в приложении 2.

В отчетном 2020 году Исполнительным органом продолжена работа по включению специалистов, осуществляющих организацию подготовки проектной документации (ГИПов, ГАПов), в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НРС). С этой целью в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) были своевременно направлены документы для включения в национальный реестр сведений о 30 специалистах.

По состоянию на 31 декабря 2020 года в Национальный реестр специалистов включены сведения о 403 ГИПах (ГАПах), работающих у членов СРО СПАС на постоянной основе, с присвоением индивидуальных номеров.

Контроль за деятельностью членов СРО СПАС

Работники Исполнительного органа СРО СПАС: Саломатов В.В. и Решетникова Л.И. являются членами Специализированного органа, осуществляющего контроль за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии).

В отчетном году проверки членов СРО СПАС проводились на основании Плана проведения проверок на 2020 год, утвержденного решением Правления 22 ноября 2019 года.

Согласно Правилам контроля СРО СПАС за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, проверки членов СРО СПАС проводились в 2 этапа:

1. Плановые проверки за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - в период с 13 января по 27 марта 2020 года.

На основании ч. 5 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ проверки за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводятся не реже чем один раз в год.

2. Плановые проверки за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС - в период с 12 мая по 27 ноября 2020 года.

Согласно ч. 3 ст. 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» проверки за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС, проводятся не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год. В связи с этим указанные проверки в отношении каждого члена СРО СПАС проводятся с периодичностью один раз в два года.

Кроме того, в отчетном году проводились внеплановые проверки организаций перед их принятием в члены СРО СПАС.

<u>Основные сведения о контрольной деятельности СРО СПАС за 2020 год</u>

1. Проведено проверок – 142:

1.1. За исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров – 77.

1.2. За соблюдением требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС – 65,

в т.ч.: - плановых выездных проверок – 22;
- плановых документарных проверок – 38;
- внеплановых выездных проверок при приеме в члены СРО – 5.

2. При проведении плановых проверок выявлены 3 нарушения:

- отсутствует необходимое количество специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП; п.п. 1 п. 3.4 Положения о членстве) – 1;
- отсутствует действующая система контроля качества (п.п. 3 п. 3.4 Положения о членстве) – 1;
- отсутствует система аттестации работников по правилам, установленным Ростехнадзором (п.п. 1 п. 3.5 Положения о членстве) – 1.

5. Проведено заседаний Дисциплинарной комиссии – 25, рассмотрены материалы в отношении 20 организаций.

5. Приостановлено право осуществлять подготовку проектной документации - 6 организаций:

- ООО «ОмскДизайнПроект» (отсутствует необходимое количество ГИПов (ГАПов));
- ОАО «Институт Алтайагропромпроект» (отсутствует необходимое количество ГИПов (ГАПов));
- ООО ПСК «Вектор» (отсутствует необходимое количество ГИПов (ГАПов));
- ООО «Омсккоммунсервис» (не устранение выявленных нарушений);
- АО «Омскоблгаз» (не устранение выявленных нарушений);
- Муниципальное учреждение Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро администрации Топчихинского района Алтайского края (не устранение выявленных нарушений).

С целью контроля исполнения членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, Исполнительным органом было приобретено право на пользование веб-сервисом «СБИС».

Данная программа позволяет оперативно получать информацию о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях из официальных источников, таких как: Единая информационная система в сфере закупок, Федеральная служба государственной статистики, Федеральная налоговая служба, арбитражный суд и т.д.

На страницах сервиса в отношении каждой проверяемой организации отражается: сведения о финансовом состоянии, статистика по участию в конкурсах (торгах) на подготовку проектной документации для государственных и муниципальных нужд, информация об участии в судебных процессах и т.п.

С помощью веб-сервиса работники Исполнительного органа получают необходимую информацию об участии членов СРО СПАС в конкурсах (торгах) на подготовку проектной документации для государственных и муниципальных нужд, а так же информацию по заключенным контрактам: наименование выполняемых работ,

цену контракта, номер контракта, дату заключения контракта, срок исполнения контракта, статус контракта (на исполнении или исполнение завершено).

27 ноября 2020 года решением Правления утвержден План проведения проверок членов СРО СПАС на 2021 год, подготовленный работниками Исполнительного органа. План проверок размещен на официальном сайте СРО СПАС и включает в себя два этапа:

1. Проведение проверок за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - с 18 января по 26 марта 2021 года.

2. Проведение проверок за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС – с 17 мая по 26 ноября 2021 года.

Согласно Правил контроля, утвержденных в СРО СПАС, материалы по нарушениям членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС, передаются на рассмотрение в Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарная комиссия).

За отчетный 2020 год Дисциплинарная комиссия провела 25 заседаний с вынесением в отношении членов СРО СПАС, допустивших нарушения, соответствующих мер дисциплинарного воздействия.

С 2014 года в СРО СПАС введена практика взимания задолженности по членским взносам с прекративших членство в саморегулируемой организации путем направления соответствующих документов в судебные инстанции.

Согласно п.п. 12 п. 4.2. Положения о членстве в СРО СПАС организация при исключении из СРО СПАС обязана полностью погасить задолженность по членским взносам.

Информационное обеспечение деятельности СРО СПАС

В целях информационного обеспечения деятельности саморегулируемой организации и ее членов в сети Интернет действует официальный сайт СРО СПАС: www.omsk-spas.ru, на котором размещается вся необходимая информация о СРО СПАС, порядке приема в члены, работе Специализированных органов, проведенных проверках, решениях, принятых на Общих собраниях и заседаниях Правления. На сайте размещены документы СРО СПАС, а так же нормативные и правовые акты в области проектирования и предпринимательской деятельности.

Находясь на сайте СРО СПАС можно войти на сайты Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Минстроя России.

Членам саморегулируемой организации работниками Исполнительного органа оказываются консультационные услуги (на бесплатной основе) по различным вопросам их деятельности.

Правовое обеспечение

СРО СПАС имеет действующие договорные отношения с Адвокатским бюро «Правовая гарантия» на предоставление юридических услуг. Согласно договору, каждый член СРО СПАС имеет право получать консультации по юридическим вопросам на бесплатной основе.

Вся входящая и исходящая документация, связанная с работой Исполнительного органа СРО СПАС, в обязательном порядке подлежит регистрации.

Количество входящей и исходящей корреспонденции за 2011 – 2020 года

Год	Входящие письма	Исходящие письма	Всего
2011	340	710	1050
2012	211	579	790
2013	467	680	1147
2014	487	843	1330
2015	441	762	1203
2016	518	607	1125
2017	947	753	1700
2018	499	519	1018
2019	322	506	828
2020	366	505	871

Контроль за деятельностью СРО СПАС

Деятельность саморегулируемой организации строго регламентируется законодательством РФ.

По результатам проведения Общих собраний, заседаний Правления, по итогам проведенных проверок своих членов и другим предусмотренным законодательством Российской Федерации действиям СРО СПАС своевременно информирует Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

Все перечисления финансовых средств производятся только в соответствие с утвержденной сметой расходов, либо по решению Правления.

Исполнение всех вышеперечисленных мероприятий подтверждается соответствующими документами.

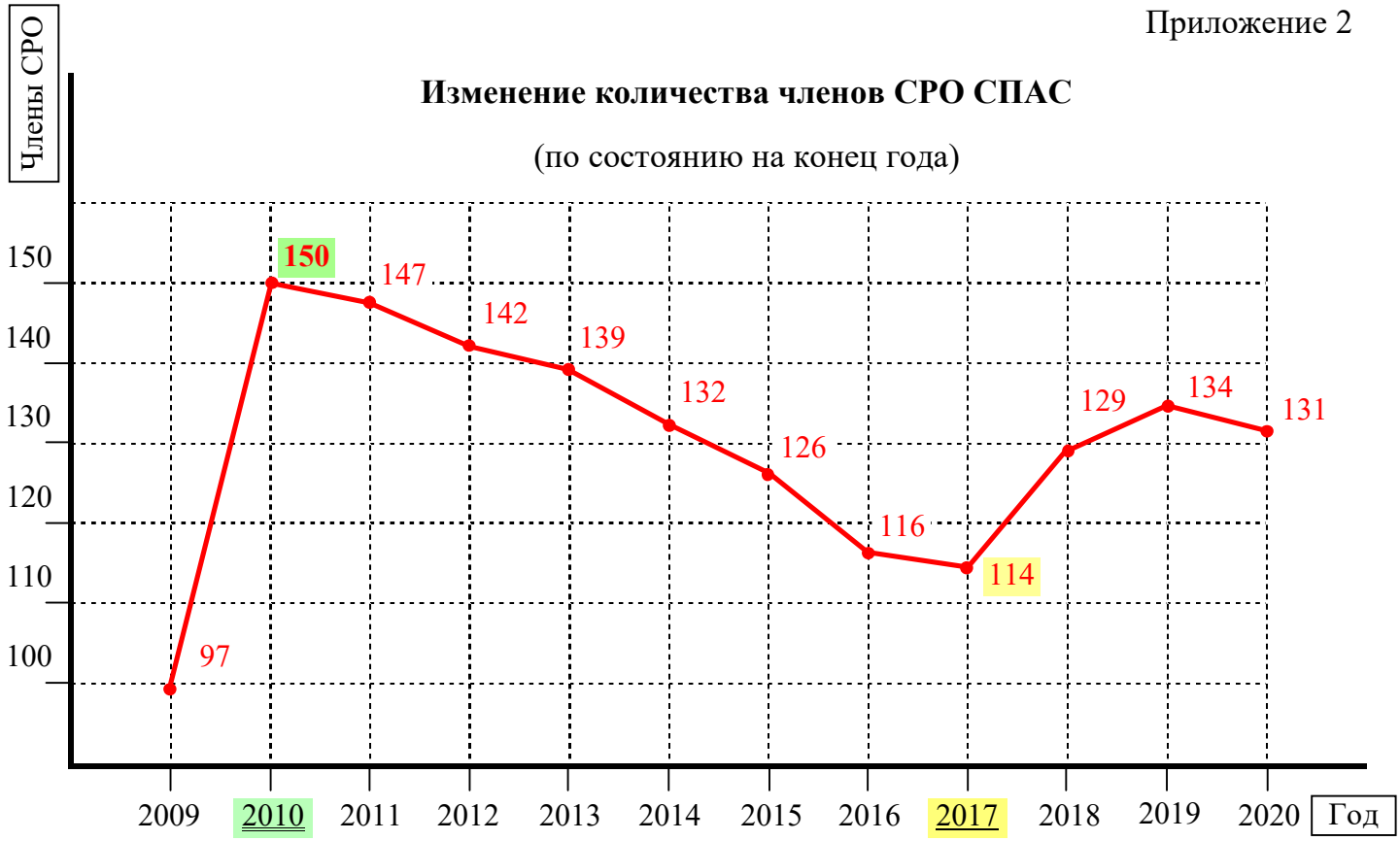
Директор СРО СПАС Н.Н. Бутина

Приложение 1

Количество членов СРО СПАС

Члены СРО / Регионы	Количество членов СРО (по состоянию на конец года)											
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	**2020**
Всего членов	97	150	147	142	139	132	126	116	114	129	134	**131**
в т.ч.:												
юр. лица	96	146	143	138	135	128	122	112	112	125	130	**127**
ИП	1	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	**4**
Алтайский край	12	16	16	15	15	14	14	14	14	14	14	**13**
Новосибирская область	---	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	**---**
Республика Алтай	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	**2**
Ямало-Ненецкий АО	---	2	2	2	2	1	1	1	1	---	---	**---**
г. Москва	1	1	1	1	---	---	---	---	---	---	---	**---**
г. Кемерово	---	---	---	---	---	---	---	---	---	1	1	**1**
г. Омск	80	125	122	118	116	111	107	97	96	111	116	**115**
г. Санкт-Петербург	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---	---	**---**
г. Тюмень	1	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	**---**

Приложение 2



Примечание:
* сведения за 2009 год отсутствуют

Примечание:
* сведения за 2009 год отсутствуют

Директор СРО СПАС Н.Н. Бутина