

Протокол № 23
расширенного заседания членов Правления Саморегулируемой
организации Некоммерческого партнерства «Межрегиональный союз
проектировщиков и архитекторов Сибири»
(СРО НП СПАС)

г. Омск

14.10.2013 г.

Присутствовали:

Члены правления:

Мосенкис Ю.М. – Председатель Правления СРО НП СПАС;
Миляев Н.Д. – директор АКГУП «ПИ «Алтайкоммунпроект»;
Лицкевич Н.И. – ген. директор ЗАО «Омскгражданстрой»;
Ларионов И.А. – главный инженер ОАО «Омскнефтехимпроект» (по доверенности);
Логинова И.А. – главный специалист ООО НПО «Мостовик»;
Нелепов А.Р. – директор НТООО «НИИстройсервиспроект».
Кворум имеется.

Приглашенные:

Представители Исполнительного органа СРО НП СПАС:

Бутина Н.Н. - директор;
Решетникова Л.И. - начальник экспертного отдела;
Зильбернудель С.П. - начальник отдела технического нормирования (стандартизации);
Саломатов В.В. – главный специалист отдела технического нормирования (стандартизации);
Захаров В.С. – главный специалист экспертного отдела;
Елисеев С.В. – гл. инженер ОАО «НИИТКД»;
Секретарем заседания назначена Бутина Н.Н.

Повестка дня:

1. Прием в члены СРО НП СПАС и выдача Свидетельства о допуске новой организации.
2. Переоформление Свидетельств о допуске.
3. Утверждение состава Дисциплинарной комиссии.
4. Разное.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Решетникову Л.И. с информацией по организации ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железно – дорожного транспорта (ОАО «НИИТКД»», представившей документы для вступления в СРО НП СПАС и получения Свидетельства о допуске на работы п.6.4, п.6.13, п. 8 согласно Приказа Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 №624 и Постановления Правительства РФ от 24.03.2011 №207 (Приложение №1).
Акт 118-В от 11.10.2013 г.

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М.:

- 1.1. С предложением о приеме в члены СРО НП СПАС организации ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железно – дорожного транспорта (ОАО «НИИТКД»»).

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО НП СПАС ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железно – дорожного транспорта» (ОАО «НИИТКД»);

1.2. С предложением о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организации ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железно – дорожного транспорта», выполнившей Требования к выдаче Свидетельства о допуске.

РЕШИЛИ: Выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организации ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железно – дорожного транспорта», согласно заявления.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Решетникову Л.И. с информацией по организациям – членам СРО НП СПАС, представившим заявления для переоформления Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- ООО «Архбюро 91» в соответствии с приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 г. № 624 дополнительно заявлен п. 13 (Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком);
- ООО «Проекты и Технологии – Управление и Разработка» в соответствии с приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 г. № 624 и постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207 дополнительно заявлен п. 10 (Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности) (Приложение №2).

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с предложением о переоформлении и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям, представившим заявления на переоформление и выполнившим Требования к выдаче Свидетельства о допуске: ООО «Архбюро 91», ООО «Проекты и Технологии – Управление и Разработка».

РЕШИЛИ:

1.1 Переоформить и выдать ООО «Архбюро 91» Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявленным видам работ в соответствии с приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 г. № 624.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

1.2 Переоформить и выдать ООО «Проекты и Технологии – Управление и Разработка» Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявленным видам работ в соответствии с приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 г. № 624 и постановлением Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

3. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о том, что рассмотрение жалоб на действия членов СРО НП СПАС и дел о нарушениях членами СРО НП СПАС требований

стандартов и правил, а так же условий членства в СРО НП СПАС осуществляет «Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия» (Дисциплинарная комиссия).

В соответствии с п.3.3 Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия срок полномочий членов Дисциплинарной комиссии ограничивается сроком полномочий Правления. Действующий состав комиссии следующий:

- Ржаницын С.Г. – директор ЗАО «Омскрегионпроект» - Председатель комиссии;

- Нелепов А.Р.- директор НТООО «НИИстройсервиспроект» - зам. Председателя;

- Селиванов Н.И. – директор ООО «ЖилстройПроект»;

- Саломатова Н.В.– главный специалист ООО ПЦ «Сибпроект»;

- Игонин С.А. –директор ООО АПМ №2 ПКИ «Омский Промстройпроект»;

- Евсюков В.А. – генеральный директор ЗАО «Алтайводпроект».

Дополнительно поступило предложение от генерального директора ЗАО «Омскстройпроект» Гоненко Светланы Юрьевны о включении в состав Дисциплинарной комиссии.

На заседании предлагается утвердить состав Дисциплинарной комиссии.

РЕШИЛИ:

Утвердить Дисциплинарную комиссию в следующем составе:

- Ржаницын С.Г. – директор ЗАО «Омскрегионпроект» - Председатель комиссии;

- Нелепов А.Р.- директор НТООО «НИИстройсервиспроект» - зам. Председателя;

- Селиванов Н.И. – директор ООО «ЖилстройПроект»;

- Саломатова Н.В.– главный специалист ООО ПЦ «Сибпроект»;

- Игонин С.А. –директор ООО АПМ №2 ПКИ «Омский Промстройпроект»;

- Евсюков В.А. – генеральный директор ЗАО «Алтайводпроект»

- Гоненко С.Ю. - генеральный директор ЗАО «Омскстройпроект».

Председателем Дисциплинарной комиссии согласовать Ржаницына С.Г., заместителем председателя Нелепова А.Р.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4. По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М.

4.1. О согласовании условий размещения и процентной ставки депозитов в Едином строительном банке. О размещении части компенсационного фонда СРО НП СПАС в размере 8 миллионов рублей на депозитном счете в банке «Единый строительный банк» г. Омск по ставке 9% годовых.

РЕШИЛИ: Размещение компенсационного фонда в банке «Единый строительный банк» считать целесообразным, учитывая достигнутые в процессе переговоров выгодные для СРО НП СПАС условия размещения.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.2. О возможной покупке офиса для дирекции СРО НП СПАС в кредит. В процессе переговоров с руководителем кредитной организации достигнуты оптимальные и приемлемые условия кредитования. При этом планируемая сумма выплачиваемого ежемесячного кредита аналогична величине существующих арендных платежей за месяц.

РЕШИЛИ: Согласовать оформление договора аренды с 1 ноября 2013 г. по адресу: ул. Учебная, 79 с последующим оформлением кредитного договора в Едином строительном банке для покупки офиса СРО НП СПАС. Сообщить всем членам СРО НП СПАС и контрагентам о смене адреса и телефонов дирекции не позднее 10 дней до переезда. На очередном общем собрании утвердить новый адрес места нахождения СРО и внести соответствующие изменения в документы СРО НП СПАС.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.3. Об увеличении заработной платы руководящему составу дирекции СРО НП СПАС (директор, начальник экспертного отдела, начальник отдела технического нормирования) в пределах общего лимита утвержденной сметы.

РЕШИЛИ: Утвердить новое штатное расписание с 01.10.2013 г.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.4. О планируемой в начале декабря в г. Новосибирске Конференции СРО проектировщиков по Сибирскому Федеральному округу с рассмотрением наиболее актуальных вопросов: «Организация работы главных инженеров и главных архитекторов проектов», Еврокоды и Национальные стандарты, Корректировки по нормативам градостроительного проектирования на территории СФО и др.

Финансирование Конференции осуществляется за счет НОП.

Проведение Конференции планируется с приглашением ведущих специалистов, ГИПов и ГАПов организаций.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению. Рассматриваемые вопросы считать своевременными и актуальными. Дирекции подготовить и разослать письма в организации – членам СРО НП СПАС для участия в Конференции.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

Председатель правления



Мосенкис Ю.М.

Секретарь

Бутина Н.Н.

ПЕРЕЧЕНЬ

**организаций, подавших заявление о вступлении в члены СРО НП СПАС с выдачей
Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

№ пп	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя	Анкетные данные (год образования, общая численность работников/ численность проектировщиков)	№ приказа, постановления	Виды работ
1	2	3	4	5	6
1	ОАО «Научно-исследовательский институт технологии, контроля и диагностики железно – дорожного транспорта» (ОАО «НИИТКД»)	Генеральный директор: Семенов Александр Павлович	2006 г. 152 чел. / 4 чел.	Приказ Минрегион-развития РФ от 30.12.2009 г. № 624 Постановление Правительства РФ № 207 от 24.03.2011 г.	2 вида: 6 (6.4, 6.13), 8 2 вида: 6 (6.4, 6.13), 8

Председатель Правления
СРО НП СПАС



Ю.М. Мосенкис

ПЕРЕЧЕНЬ

организаций - членов СРО НП СПАС представивших документы на переоформление
Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ пп	Наименование организации	Ф.И.О руководителя	№ приказа, постановления или иного документа на основании которого проводится переоформление Свидетельства о допуске	Заявленные виды работ
1	2	3	4	5
1	ООО «Архбюро 91»	Косолапов Андрей Леонидович, директор	Приказ Минрегион- развития РФ от 30.12.2009 г. № 624	8 видов: п. 1 (1.1), 2, 3, 4(4.1- 4.5), 5(5.1-5.3, 5.6), 6(6.1, 6.2), 8, 11. Доп.: п. 13 (до 5 млн. руб.)
2	ООО "Проекты и Технологии - Управление и Разработка"	Семенов Алексей Евгеньевич, генеральный директор	Приказ Минрегион- развития РФ от 30.12.2009 г. № 624 Постановление Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207	12 видов: п. 1, 2, 3, 4, 5, 6(6.2-6.5, 6.7-6.9, 6.12), 7(7.1-7.3), 8, 9, 11, 12, 13. Доп.: п. 10 12 видов: п. 1, 2, 3, 4, 5, 6(6.2-6.5, 6.7-6.9, 6.12), 7(7.1-7.3), 8, 9, 11, 12, 13. Доп.: п. 10

Председатель Правления
СРО НП СПАС



Ю.М. Мосенкис