

ПРОТОКОЛ № 29
заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о
применении в отношении членов саморегулируемой организации
мер дисциплинарного воздействия
(Дисциплинарная комиссия СРО СПАС)

г. Омск

6 ноября 2025 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, дом 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения заседания: 6 ноября 2025 г., 11:00-12:00.

Присутствовали:

Члены Дисциплинарной комиссии:

Ржаницын С.Г.

Легашов Е.В.

Марасов М.А.

Мурин Д.В.

Симонов С.Б.

Кворум имеется

Приглашенные:

Саломатов В.В.

Отсутствовали:

Представители БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и
технической документации».

Секретарем заседания выбран Симонов С.Б.

Повестка: нарушения, выявленные при проведении плановой проверки
БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической
документации» (Акт № 122-Д от 31 октября 2025 г.).

Слушали: Ржаницына С.Г., с информацией о том, что при проведении Контрольной
комиссией плановой проверки БУ Омской области «Омский центр кадастровой
оценки и технической документации» выявлены нарушения:

- нарушение требований п.п. б¹) п. 1 ч. 3.4 Положения о членстве в СРО СПАС:
отсутствует необходимое количество специалистов по организации архитектурно-
строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в
национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и
архитектурно-строительного проектирования (необходимо минимум два специалиста)
– в наличии только один специалист Копылова Г.В.;

- нарушение требований п.п. б¹) п. 1 ч. 3.4 Положения о членстве в СРО СПАС:
ГИП Копылова Г.В. не прошла независимую оценку квалификации.

Указанные нарушения отражены в Акте № 122-Д от 31 октября 2025 г.
плановой проверки БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и
технической документации».

Выступили: Легашов Е.В., Марасов М.А., Мурин Д.В., Симонов С.Б. по существу
рассматриваемого вопроса.

Решили:

1. В связи с нарушением БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации» (ИНН 5528035650) требований п.п. б¹) п. 1 ч. 3.4 Положения о членстве в СРО СПАС (в части отсутствия необходимого количества специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования), выявленным при проведении плановой проверки (Акт № 122-Д от 31 октября 2025 г.), применить в отношении БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации на срок с 6 ноября 2025 г. по 20 января 2026 г. (основание: п. 9 ч. 4 приложения 1 к Положению о мерах дисциплинарного воздействия).

Проголосовали – «за» единогласно члены Дисциплинарной комиссии.

2. В связи с нарушением БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации» требований п.п. б¹) п. 1 ч. 3.4 Положения о членстве в СРО СПАС (в части не прохождения ГИПом Копыловой Г.В. независимой оценки квалификации), выявленным при проведении плановой проверки (Акт № 122-Д от 31 октября 2025 г.), применить в отношении БУ Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего устранить выявленное нарушение в срок до 20 января 2026 г. (основание: п. 4 ч. 1 приложения 1 к Положению о мерах дисциплинарного воздействия).

Проголосовали – «за» единогласно члены Дисциплинарной комиссии.

Руководитель
Дисциплинарной комиссии

С.Г. Ржаницын

Секретарь заседания

С.Б. Симонов